



REZERVOVANÉ!!!! Skvelý 3+1 byt priamo v centre mesta Lučenec



Rezervované

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Námestie Republiky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	65 m ²
Stav:	úplne prerobený
Energetický certifikát:	žiadne
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Typ budovy:	panelová stavba
Balkón:	áno
Pivnica:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	8

Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	5
Celková plocha:	65 m ²
Počet balkónov:	1
Počet pivníc:	1
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú na predaj krásny 3+1 byt po kompletnej rekonštrukcii na Námestí Republiky v Lučenci. Tento byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite len na skok od nákupného centra. Vynikajúca občianska vybavenosť. Slušný susedia v celom bytovom dome. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou.

LOKALITA:

- Námestie Republiky
- zateplený bytový dom
- 5/8 poschodí

DISPOZÍCIA BYTU A VYBAVENIE :

- 3 izbový byt o výmere 65m²
- 1 x nepriechodná izba
- obývacia izba priechodná do spálne
- samostatná kuchyňa s kvalitnou kuchynskou linkou na mieru
- murované jadro s vaňou
- samostatná toaleta
- balkón s obývacej izby
- drevené parkety prebrúsené a nalakované
- veľkorysá chodba
- plastové okná
- pivnica v suteréne bytového domu
- správa bytového domu SBD
- náklady na bývanie 180 €
- energetický certifikát nebol dodaný

NÁZOR MAKLÉRA:

Ak máte radi život v meste tak ste na správnej adrese. Ideálny pre mladých ľudí a rodinky. Byt je slnečný dobre orientovaný. Vkusná rekonštrukcia.

Odporúčame!!!

Tešíme sa na obhliadku na, ktorú Vás srdečne pozývame.

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami. Výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: novohradreality@gmail.com, alebo na tel. čísle 0949282970





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Pitoňáková

Telefón:

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

