



!!Zľava!! Pekný 1 izbový byt na Rúbanisku II



Zľava

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko II
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Počet poschodí od	6
Vlastníctvo:	osobné	prízemia vyššie:	
Úžitková plocha:	38 m ²	Poschodie:	1
Stav:	častočne prerobený	Celková plocha:	38 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Inžinierske siete:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponuka ju na predaj krásny 1 izbový byt s rozlohou 38m². Byt je po rekonštrukcii na Rúbanisku II v Lučenci tento byt sa nachádza v tichej lokalite. Vynikajúca občianska vybavenosť. Slušný susedia v celom bytovom dome. Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou.

LOKALITA:

- Rúbanisko II
- zateplený bytový dom
- 1/6 poschodí

DISPOZÍCIA BYTU A VYBAVENIE :

- 1 izbový byt o výmere 38m²

- 1 x nepriechodná izba
- samostatná kuchyňa v pôvodnom stave
- spoločný balkón
- plastové okná
- pivnica v suteréne bytového domu
- správa bytového domu Spool
- náklady na bývanie 130€
- energetický certifikát nebol dodaný

NÁZOR MAKLÉRA:

Byt je vhodný na investíciu alebo na bývanie ideálny pre jedinca alebo pre dve osoby. Byt je slnečný dobre orientovaný. Odporúčame!!!

Tešíme sa na obhliadku na, ktorú Vás srdečne pozývame.

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami. Výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: novohradreality@gmail.com, alebo na tel. čísle 0949282970



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Pitoňáková

Telefón:

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

