



Vidiecky rodinný dom v Lehôtke



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lehôtka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	kameň
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	1338 m ²	Celková plocha:	1338 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú dobrý gánkový dom ideálny na chalupu v malej obci Lehôtka v okrese Lučenec. Rodinný dom sa rozprestiera na veľkom pozemku o výmere 1380 m² na mierne svahovitom teréne. Zastavaná plocha 409m². Prístupová cesta je asfaltová s možnosťou vytvoriť prístup aj z druhej strany pozemku. Rodinný dom sa nachádza v centre obce s dobrými susedmi

DOM:

- kamenný dom
- 3 izby plus príslušenstvo
- 90m² obytná plocha
- kúrenie tuhé palivo
- pôvodné okná
- pôvodný stav

- skvelý gánog pozdlž celého domu
- čiastočne podpivničený
- skvelý susedia

POZEMOK:

- mierne svahovitý pozemok
- 1380 m²
- prístupová cesta asfaltová
- možnosť prístupu aj s opačnej strany pozemku
- regulovaný potok vedie popri chalupe
- inžinierske siete
- hospodárske budovy

LOKALITA:

Obec Lehôtka leží v okrese Lučenec len 20 km od mesta. Je to kludná dedinka obklopená nádhernou prírodou s dobrou dostupnosťou do Lučenca.

NÁZOR MAKLÉRA:

Ak hľadáte chalupu, alebo miesto pre Váš oddych tak táto chalupa je pre Vás stvorená. Odporúčame chalupárom!!!

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami. Veľmi výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: info@realitynovohrad.sk, alebo na tel. číslo 0949282970





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Pitoňáková

Telefón:

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

