



REZERVOVANÝ !! Byt 2+1 v centre mesta za super cenu - stačí sa len nastahovať



Zľava

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	J.A.Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	11 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	juhozápad
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú takýto skvelý 2+1 byt vo vyhľadávanej lokalite v samotnom centre mesta na ulici Komenského v Lučenci.

LOKALITA:

- priame centrum mesta
- Komenského
- 2/4 poschodí

- tehlový bytový dom

DISPOZÍCIA BYTU A VYBAVENIE :

- 2+1 izbový byt o výmere 54m²
- 2x veľkorysá izby so zachovalými drevenými parketami
- veľkorysá kuchyňa so zánovnou kuchynskou linkou
- zachovalá funkčná kachľová pec v obývacej izbe s možnosťou výmeny za nový krb
- samostatná toaleta s oknom, kúpeľňa s ohrevom vody a vaňou
- plastové okná s troj sklom
- veľká pivnica o výmere 11m² v suteréne bytového domu
- náklady na bývanie 150 €
- energetický certifikát nebol dodaný

NÁZOR MAKLÉRA:

*Byt je vhodný na investíciu, alebo na bývanie pre ľudí, ktorý majú radi ruch mesta . Odporúčame!!!
Tešíme sa na obhliadku na, ktorú Vás srdečne pozývame.*

*V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami.
Výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.*

*Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail:
novohradreality@gmail.com, alebo na tel. číslo 0949282970*



