



Super domček za cenu bytu v Lučenci



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Jána Petiana - Petényiho
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	404 m ²
Teritórium:	Intravilán
Úžitková plocha:	80 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	3
Energetický certifikát:	žiadne
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Typ budovy:	tehla

Typ výbavy:	nevybavený
Špajza:	áno
Sklad:	áno
Dielňa:	áno
Celková plocha:	404 m ²
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Kanalizácia:	áno
Voda - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú na predaj menší domček na pozemku o výmere 404m² v Lučenci Opatovej. Domček za cenu bytu je skvelá voľba pre kúpu nového bývania.

DOM:

- 3+1 izbový
- špajza
- letná kuchyňa
- 1x väčšia izba, ktorá slúžila ako obývacia izba
- 2 x menšie izby
- kúrenie tuhé palivo

- nová strecha
- funkčný komín
- tehlová stavba
- verejná kanalizácia
- verejný vodovod
- nízke náklady na bývanie

POZEMOK:

- výmera záhrady je 175m²
- zastavaná plocha a nádvorie je 229m²
- hospodárske budovy
- rovinatý ničím a nikým nerušený
- brána z ulice

LOKALITA A OKOLIE:

- tichá ulica
- slušný susedia
- dobrá dostupnosť
- prímestská časť Lučenca
- potraviny, MHD, reštaurácie, obchody a mnoho ďalšieho

NÁZOR MAKLÉRA:

Ak zvažujete kúpu bývania a máte chuť prerábať tak táto ponuka menšieho domčeka za cenu 2 izbového bytu v Lučenci je správna voľba. Dom je umiestnený v zástavbe rodinných domov v tichej ničím a nikým nerušenej lokalite v Opatovej.

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami. Veľmi výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: info@realitynovohrad.sk, alebo na tel. čísle 0949282970





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Pitoňáková

Telefón:

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

