



Na predaj 2+1 izbový byt v pôvodnom stave v dobrej lokalite na Rúbanisku III.



Zľava

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	11
Úžitková plocha:	62 m ²	Celková plocha:	62 m ²
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú byt v pôvodnom stave v dobrej lokalite na Rúbanisku III vo výškovom bytovom dome.

LOKALITA:

- Rúbanisko III
- 11/12 poschodí
- slušný bytový dom
- plno zelene

- slušné ihrisko pre deti
- nie je problém nájsť parkovanie

DISPOZÍCIA BYTU A VYBAVENIE :

- 2+1 izbový byt o výmere 62m²
- nepriechodné izby
- veľkorysá obývacia izba
- samostatná kuchyňa
- samostatná toaleta
- pôvodný stav nutná rekonštrukcia
- pivnica v suteréne bytového domu
- náklady na bývanie 150 €
- energetický certifikát nebol dodaný

NÁZOR MAKLÉRA:

Byt je vhodný na investíciu alebo na bývanie ideálny rodiny z deťmi. Byt je slnečný dobre orientovaný. Odporúčame!!!

Tešíme sa na obhliadku na, ktorú Vás srdečne pozývame.

Poponáhľajte sa lebo takéto byty sa veľmi rýchlo míňajú :)

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami. Výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: novohradreality@gmail.com, alebo na tel. číslo 0949282970





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Pitoňáková

Telefón:

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

