



Usadlosť v lone prírody Ďubákovo



35 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Ďubákovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	250 m ²
Plocha pozemku:	1000 m ²	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	prevažne rovná	Celková plocha:	1200 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú únik z ruchu mesta. Túžite po pokoji a tiche prírody? Potom je táto usadlosť v katastrálnom území obci Ďubákovo presne pre vás!

Táto malebná usadlosť sa nachádza v lone prírody, cca 3 km od obce Ďubákovo v kopcoch. Ponúka vám úchvatný výhľad na okolitú krajinu a absolútny klud a pohodu. Vďaka svojej polohe mimo obce a bez susedov si tu užijete panenskú prírodu a načerpáte novú energiu.

Usadlosť pozostáva z kamenného základu a nepálenej tehly s 2 priestrannými izbami a kuchyňou. Kúrenie je zabezpečené kachľami a v dome je zavedená elektrina. Strecha domu je pokrytá škridlou. V blízkosti chalupy sa nachádza prameň s čistou vodou.

Príjazd k usadlosti je možný len nespevnenou lesnou cestou, ktorá dodáva tomuto miestu na jeho malebnosti a súkromí. Vďaka tejto polohe je usadlosť ideálna pre tých, ktorí hľadajú pokoj a oddych od rušného mestského života.

Usadlosť sa dá ideálne využiť ako rodový statok alebo na farmárčenie. Vďaka dostatku priestoru okolo

domu je tu možnosť chovať rôzne zvieratá a pestovať zeleninu a ovocie.

Ak hľadáte miesto, kde sa môžete oddať relaxu a užívať si krásy prírody, táto kamenná usadlosť v Ďubákovom je pre vás tou pravou voľbou.

Zhrnutie:

Usadlosť s 2 izbami a kuchyňou

Kúrenie kachľami

Zavedená elektrina

Škridlová strecha

Prameň v blízkosti chalupy

Príjazd nespevnenou lesnou cestou / nutnosť terénne auto/

Poloha mimo obce, bez susedov

Kľud a pohoda

Panenská príroda

Ideálne pre rodový statok, alebo farmárčenie

NÁZOR MAKLÉRA:

Ak zvažujete kúpu farmy poprípade rodového statku a chcete žiť v súlade s prírodou tak toto miesto je pre Vás ideálne.

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami. Veľmi výhodné podmienky pre získanie hypotekárneho úveru, ktorý Vám rád sprostredkuje náš hypotekárny poradca.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: info@realitynovohrad.sk, alebo na tel. čísle 0949282970



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Denisa Pitoňáková
+421 949 282 970
novohradreality@gmail.com

