



SUPER CENA !!! Jedinečný 1+1 byt na Rúbanisku II



49 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko II
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	35 m ²	Poschodie:	7
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	35 m ²
Balkón:	áno	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúkajú na predaj 1+1 byt na Rúbanisku II v Lučenci.

Zaujímavé vlastnosti bytu:

Priestranná rozloha: 35 m² - to je dostatok priestoru pre pohodlné bývanie jednotlivca, páru alebo malej rodiny.

Vysoké poschodie: Nachádza sa na 7. poschodí z 12, s krásnym výhľadom a dostatkom svetla.

Rekonštrukcia: Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňa murované jadro so sprchovým kútom, zánovnú kuchynskú linku a plávajúce podlahy v celom byte.

Praktická dispozícia: 1+1 izbová dispozícia ponúka dostatok priestoru na oddych, prácu a zábavu.

Balkón je skvelým miestom na relaxáciu a posedenie s priateľmi.

Nízke prevádzkové náklady: Mesačné náklady na bývanie sú len 150 eur, čo je v porovnaní s inými bytmi v Lučenci veľmi priaznivá cena.

Vhodná lokalita: Bytový dom sa nachádza v kludnej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza detské ihrisko, park a dostatok parkovacích miest.

Bezproblémové parkovanie: Pred bytovým domom je dostatok parkovacích miest, takže s parkovaním nebudete mať žiadny problém.

Sprava bytového domu: O správu bytového domu sa stará SBD Lučenec, ktorá je spoľahlivým a zodpovedným správcom.

Príjemní susedia: V bytovom dome bývajú slušní a priateľskí susedia, takže sa tu budete cítiť príjemne a bezpečne.

Ďalšie vybavenie: K bytu patrí aj pivnica v suteréne bytového domu a dva výťahy pre pohodlné bývanie na vyšších poschodiach.

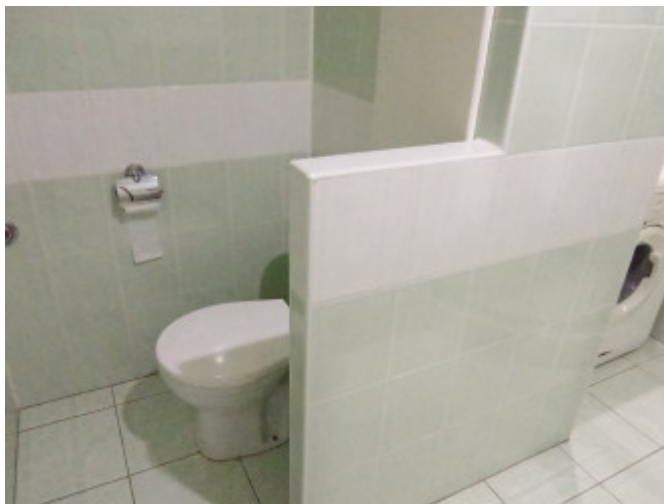
Ak hľadáte priestranný a moderný byt v kludnej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou, tento 1+1 byt na Rúbanisku II v Lučenci je pre vás ideálnou voľbou!

Neváhajte a kontaktujte ma pre bližšie informácie alebo obhliadku.

V cene je zahrnutý komplet právny servis našou renomovanou advokátskou kanceláriou.

Pre viac informácií ohľadne nehnuteľnosti a obhliadok ma neváhajte kontaktovať na mail: info@realitynovohrad.sk, alebo na tel. číslo 0949282970





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Pitoňáková

Telefón:

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

