



## Na predaj stavebný pozemok s kompletnými inžinierskymi sieťami!



32 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Kalinovo
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	479 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Celková plocha:	479 m <sup>2</sup>	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Reality Novohrad Vám ponúka jedinečnú príležitosť splniť si sen o vlastnom bývaní, len na skok od okresného mesta Lučenec.**

**Stavebný pozemok sa nachádza v územnom pláne obce Kalinovo, s výmerou 479 m<sup>2</sup>, s kompletnými inžinierskymi sieťami !**

**Lokalita:** Kalinovo, okres Lučenec

**Druh parcely:** Orná pôda /určená na výstavbu/

**Rozloha pozemku: 479 m<sup>2</sup>**

**Inžinierske siete:** Kompletné prípojky - elektrina, voda, plyn, optický kábel (priamo na pozemku)

**Prístup:** Asfaltová cesta, vybudovaný mostík

## **Výhody a vlastnosti:**

*Ideálna veľkosť pre rodinný dom, rekreačnú chalupu, Tiny house, drevo-dom, alebo investičný projekt.*

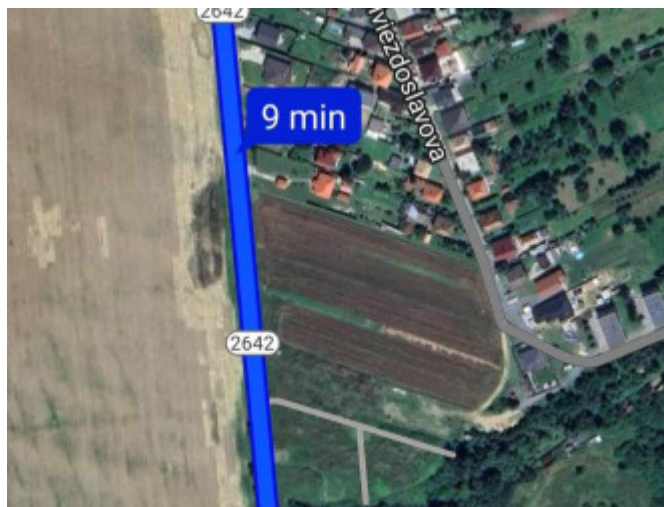
**Občianska vybavenosť:** *V blízkosti potraviny, základná škola, materská škôlka, zdravotné stredisko, pošta, MHD, park a krásne lesy.*

**Ideálna poloha:** *Tichá a pokojná lokalita s výbornou dostupnosťou do Lučenca.*

**Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť a postavte si svoj dom snov v krásnom prostredí obce Kalinovo!**

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať na mail: **realitynovohradlc@gmail.com**,

alebo na tel. čísle **0951 738 446**, Facebook: **Nehnutelosti Novohradu** .



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bea Kövešdiová**  
**+421 951 738 446**  
**realitynovohradlc@gmail.com**

