REALITY NOVOHRAD





Mikušovce – Ovocný sad so záhradou a potenciálom stavebného pozemku



43 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Lučenec*
Obec:	*Mikušovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Sad*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*áno*
Plocha pozemku:	*3429 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Typ zeme:	*prevažne rovná*	*Voda - blízko pozemku:*	*áno*
Celková plocha:	*3429 m^2*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Hľadáte ideálne miesto pre **relax**, **farmárčenie**, **chov zvierat** alebo dokonca **stavbu rodinného domu? Reality Novohrad** Vám ponúka na predaj priestranný **pozemok** s celkovou výmerou **3429 m²** v malebnej obci Mikušovce.*

*Tento pozemok je oficiálne vedený ako **ovocný sad**, no vďaka blízkosti inžinierskych sietí (voda a elektrika sú v dosahu) **existuje možnosť jeho preklasifikovania na stavebný pozemok**. To otvára dvere pre výstavbu rodinného domu podľa vašich predstáv.*

Okrem potenciálu pre bývanie je pozemok ideálny aj na:

Záhradkárčenie

***Chov domácich zvierat** (kone, kravy, ovce, kozy, sliepky)*

Relax a oddych *v lone prírody*

Umiestnenie ***mobilného domu***

Zriadenie ***malej farmy***

Na pozemku sa už nachádza studňa, čo je veľkou výhodou pre akékoľvek využitie.. Inžinierske siete ako ***voda a elektrika sú v blízkosti pozemku****, čo uľahčuje prípadné pripojenie.*

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť vlastniť kúsok prírody s obrovským potenciálom, či už na rekreáciu, hospodárenie, alebo pre váš budúci domov!

Pre viac informácií alebo dohodnutie ***obhliadky*** *nás neváhajte kontaktovať.*
V cene je zahrnutý kompletný právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami.

Kontaktné údaje:
E-mail: ***realitynovohradlc@gmail.com,*** *Facebook:* ***Nehnuteľnosti Novohradu***
Mobil: ***0951738446***



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bea Kövešdiová***
Telefón : ***+421 951 738 446***
E-mail: ***realitynovohradlc@gmail.com***