



Štýlová 4-izbová chata pri lyžiarskom stredisku Látky



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Látky
Ulica:	Prašivá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	215 m ²	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Typ zeme:	mierne svahovitá	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	95 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	98 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť vlastniť rekreačnú chatu v srdci nádhornej prírody Veporských vrchov, ktorá je ako stvorená pre zimné aj letné pobyty. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti zjazdoviek, čo z nej robí ideálne miesto pre milovníkov lyžovania, turistiky a oddychu.

Predstavte si zimné rána, keď si len obujete lyžiarky a za pár minút ste na svahu. Alebo letné večery, kedy pri ohnisku s priateľmi sledujete západ slnka nad Veporskými vrchmi. Presne toto Vám ponúka naša chata – dokonalé miesto pre oddych, rodinné chvíle aj aktívnu rekreáciu.

Chata s úžitkovou plochou 95 m² a dvoma podlažiami prešla kompletnou rekonštrukciou – nový kotol na drevo, podlahové kúrenie, krb, rozvody, radiátory, strecha aj komín. Stačí si priniesť osobné veci a vychutnávať si pokojné večery pri krbe alebo ranné lyžovačky.

Dispozične ponúka útulnú obývačku s krbom, kuchyňu, jedáleň, kúpeľňu so sprchovým kútom a toaletou a veľkou terasou na prízemí, zatiaľ čo poschodie ukrýva 3 samostatné izby a priestrannú halu.

Na pozemku o výmere 273 m² nájdete ohnisko, stôl a lavičky – dokonalé miesto pre rodinné chvíle i posedenia s priateľmi.

☐ *Prečo práve táto chata?*

v blízkosti lyžiarske stredisko

pokojná lokalita uprostred prírody

vhodná na celoročné bývanie aj rekreačný prenájom

☐ *Miesto, kde si oddýchnete, načerpáte energiu a kde budete mať prírodu i šport vždy na dosah.*

☐ *Ak túžite po chate, ktorá spája komfortné bývanie s atmosférou horskej chalupy a nechcete strácať čas rekonštrukciami – toto je ideálna voľba pre Vás.*

☐ *Zavolajte a dohodnite si obhliadku – prídte sa nadýchať čistého vzduchu a uvidíte, že sa zamilujete na prvý pohľad!*

☐ *V cene je zahrnutý komplet právny servis našou renomovanou advokátskou kanceláriou*

✉ *denisanovohrad@gmail.com*

☐ *0949 282 970*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Denisa Pitoňáková

Telefón :

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

