



Dom s dušou a veľkým pozemkom čaká na svoju novú rodinu!



114 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Tomášovce
Ulica:	Ostredky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	720 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	250 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	500 m ²	Sklad:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Dielňa:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad ponúka na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom v Tomášovciach - časť Ostredky, len pár minút od Lučenca.

Ak snívate o bývaní v pokojnej lokalite plnej zelene, s výbornou dostupnosťou do mesta, tento dom je presne pre Vás! ☐

☐ Rodinný dom:

priestranná tehlová poschodová stavba vo veľmi dobrom stave

plastové okná, upravené schodisko, funkčný termostát

zachovalá strecha bez nutnosti výmeny

Dispozícia domu:

- ▣ prízemie: spálňa, obývačka, kuchyňa so špajzou, kúpeľňa s WC, kotolňa (plyn aj tuhé palivo)*
- ▣ poschodie: dve spálne, priestranná obývacia izba s krbom a prieduchmi, kúpeľňa s WC, kuchyňa*

dom je napojený na všetky inžinierske siete, verejný vodovod aj kanalizáciu

▣ Pozemok - 720 m²:

rovinatý, upravený a krásne udržiavaný

garáž, letná kuchyňa, veľká pivnica na zeleninu

vlastná studňa - ideálna na závlahu záhrady

dostatok priestoru pre oddych, deti či pestovanie

▣ Lokalita:

pokojná časť Ostredky v Tomášovciach

príjemné prostredie s množstvom zelene

kompletná občianska vybavenosť - potraviny, MHD, služby

výborná dostupnosť do Lučenca

▣ Náš tip: Tento dom je perfektnou voľbou pre mladú rodinu, ktorá hľadá okamžité bývanie bez nutnosti veľkých investícií. Príjemná lokalita, veľký pozemok a zachovalý stav domu robia z tejto ponuky ideálne miesto pre váš nový domov.

▣ Miesto, ktoré si zamilujete!

▣ Zavolajte a dohodnite si obhliadku - prídte sa nadýchať čistého vzduchu a uvidíte, že sa zamilujete na prvý pohľad!

▣ V cene je zahrnutý komplet právny servis našou renomovanou advokátskou kanceláriou

✉ denisanovohrad@gmail.com

▣ 0949 282 970



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Denisa Pitoňáková

+421 949 282 970

novohradreality@gmail.com

