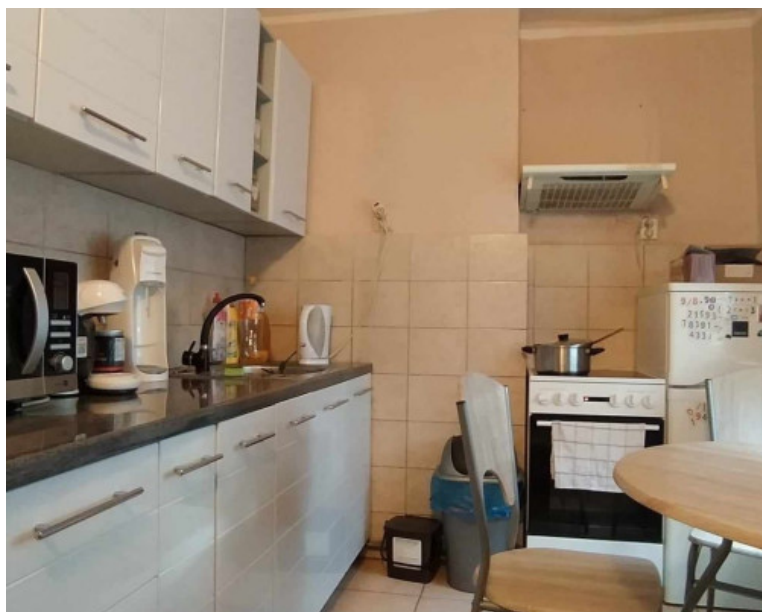




Bezbariérový 2,5-izbový byt po rekonštrukcii – Rúbanisko I



72 500 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	častočne prerobený	Celková plocha:	62 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	4 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Reality Novohrad ponúkajú na predaj bezbariérový 2,5-izbový byt po rekonštrukcii – Lučenec, Rúbanisko I

Ak hľadáte komfortné bývanie bez schodov a bez starostí, tento byt je presne pre vás. Nachádza sa na prízemí slušného bytového domu a vďaka kompletnej rekonštrukcii je ihneď pripravený na nasťahovanie.

□ LOKALITA:

Oblíbené Rúbanisko I – pokojná, tichá lokalita

Prízemie, bezbariérový prístup

Slušný bytový dom s dobrými susedmi

Parkovanie priamo pred domom

□ *DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:*

2,5-izbový byt o výmere 58 m²

Tri nepriechodné izby - obývacia izba, spálňa a menšia izba (pracovňa / detská izba / šatník)

Samostatná kuchyňa po rekonštrukcii

Samostatná toaleta

Plastové okná, pivnica v suteréne

Nízke mesačné náklady len 150 €

Energetický certifikát nebol dodaný

□ *NÁZOR MAKLÉRA:*

Byt je slnečný, útulný a bez nutnosti ďalších investícií. Vďaka bezbariérovému prístupu je ideálny pre seniorov, mladé rodiny aj ako výhodná investícia na prenájom.

→ Odporúčame obhliadku - takéto byty sa v Lučenci dlho neohrejú!

□ *V cene je zahrnutý kompletný právny servis našou advokátskou kanceláriou s autorizovanými zmluvami.*

□ *Pomôžeme aj s hypotekárnym financovaním - rýchlo a výhodne.*

□ *Kontakt:*

✉ *denisanovohrad@gmail.com*

□ *0949 282 970*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Denisa Pitoňáková

+421 949 282 970

novohradreality@gmail.com

