



Štýlový 2+1 izbový byt s loggiou v zelenej časti Poltára – Sklárska ulica



57 500 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Poltár
Ulica:	Sklárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	55 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Energetický certifikát:	žiadne	Pozícia:	posledné poschodie
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Poschodie:	4
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Novohrad vám prinášajú krásny, útulný a výborne riešený 2+1 izbový byt, ktorý spája pohodlné bývanie, dostatok súkromia a atmosféru, ktorú dnes hľadá čoraz viac ľudí – pokoj, zeleň a príjemný domov.

Hlavné výhody, ktoré rozhodnú:

- ☐ Dve nepriechodné izby – ideálne pre pár, jednotlivca aj mladú rodinu
- ☐ Loggia do zelene – denná dávka ticha a relaxu
- ☐ Priestranná kuchyňa s miestom na veľký jedálenský stôl
- ☐ Komora v byte – konečne úložný priestor, ktorý vždy chýba
- ☐ Sprchový kút v upravenej kúpeľni

□ Čiastočná rekonštrukcia – plastové okná, podlahy

Bytový dom a lokalita:

- ✓ Zrekonštruovaný bytový dom
- ✓ Tiché prostredie plné zelene – ideálne na prechádzky aj oddych
- ✓ Výborné parkovanie pri dome
- ✓ Nízke náklady na bývanie – iba 180 €

4/4 poschodí bez výťahu znamená viac súkromia, menej hluku a krásne presvetlený priestor.

Tento byt je skvelou voľbou pre každého, kto hľadá pohodlné bývanie, výbornú lokalitu a príjemný domov bez nutnosti okamžitej investície.

□ Neváhajte ma kontaktovať a rada vám ho osobne predstavím.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis zabezpečený našou renomovanou advokátskou kanceláriou, takže celý proces kúpy prebehne bez starostí a s plnou podporou.

Reality Novohrad – sme tu pre vás, keď hľadáte domov, nie len nehnuteľnosť. □

□ Reality Novohrad – môj Novohrad, môj real. □



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Denisa Pitoňáková

Telefón :

+421 949 282 970

E-mail:

novohradreality@gmail.com

