REALITY NOVOHRAD





POLTÁR 2 izbový VÍKENDOVÝ domček (chalupa) na pozemku 1193 m2



63 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Poltár*
Obec:	*Poltár*
Ulica:	*Poltár*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1193 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Úžitková plocha:	*314 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*314 m^2*	*Voda:*	*áno*
Podlahová plocha:	*80 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Plyn:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ *2-izbový domček s charakterom vidieka na rozľahlom pozemku* ***1193 m2*** *v okr. meste* ***POLTÁR.***
Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť,kúpiť možno na prvý pohľad starý domček, no ak zapojíte svoju predstavivosť uvidíte v ňom svoj vysnívaný domov, s novým klobúkom, novým šatom a novými očami, cez ktoré sa budete dívať na svoj kúsok raja ...
Dom sa nachádza v zástavbe rodinných domov, obklopených okolitou prírodou v bezprostrednej blízkosti lesa..

DOM :
** POLTÁR*
** 2-izbový s prístavbou - letná kuchynka*

** čiastočne podpivničený*
** pôvodný stav*
** kuchyňa*
** kúpelňa*
** špajza*
** stodola*
** studňa*

POZEMOK :
** celková výmera **1193 m2***
** rovinatý*
** zastavaná plocha : **314 m2***
** záhrada : **879 m2***
** ovocné stromy*

OKOLIE :
Dom sa nachádza v lokalite len na skok od centra mesta,kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť

PREČO SI VYBRAŤ TÚTO NEHNUTEĽNOSŤ ???

Lokalita: *Len na skok od centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou, no zároveň v dotyku s prírodou.*

Priestor: *Pozemok s rozlohou takmer 12 árov ponúka dostatok miesta na záhradkárčenie, relax či bazén.*

Investícia: *Cena odzrkadľuje potenciál rastu hodnoty po rekonštrukcii.*

CENA : 63 000 EUR
vážime si našich klientov a preto všetky štandardné poplatky spojené s prevodom vlastníctva na Katastri máte od nás ***GRÁTIS.***

POSTARÁME SA O VÁS *– budeme vás sprevádzať celým obchodom, od prvej obhliadky až po odovzdanie Vašej novej nehnuteľnosti*
Právny servis, bezplatné hypotekárne poradenstvo, súdny znalec,pomoc pri predaji inej nehnuteľnosti...

REALITY NOVOHRAD – VÁŠ KOMPAS VO SVETE REALÍT






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľudmila Révayová***
Telefón : ***0948 229 209***
E-mail: ***ludmila.revayova1@gmail.com***