



POLTÁR 2 izbový VÍKENDOVÝ domček (chalupa) na pozemku 1193 m²

63 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Poltár
Ulica:	Poltár
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	1193 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	314 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	314 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

NA PREDAJ 2-izbový domček s charakterom vidieka na rozľahlom pozemku **1193 m²** v okr. meste **POLTÁR**.

Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť, kúpiť možno na prvý pohľad starý domček, no ak zapojíte svoju predstavivosť uvidíte v ňom svoj vysnívaný domov, s novým klobúkom, novým šatom a novými očami, cez ktoré sa budete dívať na svoj kúsok raja ...

Dom sa nachádza v zástavbe rodinných domov, obklopených okolitou prírodou v bezprostrednej blízkosti lesa..

DOM :

* POLTÁR

* 2-izbový s prístavbou - letná kuchynka

- * čiastočne podpivničený
- * pôvodný stav
- * kuchyňa
- * kúpeľňa
- * špajza
- * stodola
- * studňa

POZEMOK :

- * celková výmera **1193 m²**
- * rovinatý
- * zastavaná plocha : **314 m²**
- * záhrada : **879 m²**
- * ovocné stromy

OKOLIE :

Dom sa nachádza v lokalite len na skok od centra mesta, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť

PREČO SI VYBRAŤ TÚTO NEHNUTELNOSŤ ???

Lokalita: *Len na skok od centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou, no zároveň v dotyku s prírodou.*

Priestor: *Pozemok s rozlohou takmer 12 árov ponúka dostatok miesta na záhradkárčenie, relax či bazén.*

Investícia: *Cena odzrkadľuje potenciál rastu hodnoty po rekonštrukcii.*

CENA : 63 000 EUR

*vážime si našich klientov a preto všetky štandardné poplatky spojené s prevodom vlastníctva na Katastri máte od nás **GRÁTIS**.*

POSTARÁME SA O VÁS - *budeme vás sprevádzať celým obchodom, od prvej obhliadky až po odovzdanie Vašej novej nehnuteľnosti*

Právny servis, bezplatné hypotekárne poradenstvo, súdny znalec, pomoc pri predaji inej nehnuteľnosti...

REALITY NOVOHRAD - VÁŠ KOMPAS VO SVETE REALÍT



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ludmila Révayová

Telefón :

0948 229 209

E-mail:

ludmila.revayova1@gmail.com

