



RÚBANISKO II - Nadštandardný 3-izbový byt(78 m²) s prvkami luxusu

123 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko II
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

HLADÁTE BÝVANIE, KTORÉ VYČNIEVA Z DAVU ???

NA PREDAJ kompletne zrekonštruovaný a zariadený 3-izbový byt, v ktorom sa snúbi veľkorysý priestor s moderným dizajnom a kvalitnými materiálmi.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Lokalita: Lučenec - Rubanisko II

Dispozícia: 3-izbový byt

Úžitková plocha: 78 m²

Orientácia: Východ, Juh (slnečný a svetlý počas celého dňa)

Poschodie: 6/12 (zateplený bytový dom) s 2 výťahmi

REKONŠTRUKCIA A VYBAVENIE:

Byt prešiel zmenou dispozičného riešenia, čím získal moderný, otvorený charakter. Pri rekonštrukcii boli použité materiály najvyššieho štandardu:

- Klimatizácia pre ideálnu teplotu počas leta.
- Podlahové kúrenie v kúpeľni pre maximálny komfort.
- Kuchyňa na mieru so zabudovanými spotrebičmi.
- Kvalitná plávajúca podlaha a bezpečnostné dvere.
- Plastové okná s interiérovými žalúziami.
- Presklenná loggia

DISPOZÍCIA:

Vstupná predsieň

Priestranná obývacia izba

Moderná kuchyňa

2 samostatné izby (spálňa a detská izba/pracovňa)

Kúpeľňa vybavená vaňou aj sprchovým kútom

WC s bidetom

Latková pivnica v suteréne

BYTOVÝ DOM A LOKALITA:

Bytový dom je zateplený, má čistý vchod a vstup na čip. Parkovanie je bezproblémové priamo pred domom.

Lokalita Rubanisko II ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti: škola, škôlky, nákupné centrá, služby a dostatok zelene pre rodiny s deťmi.

NÁŠ NÁZOR: Tento byt má vďaka vkusnej rekonštrukcii silnú charizmu. Je ideálnou voľbou pre klienta, ktorý hľadá hotové bývanie bez ďalších investícií v lokalite s výborným zázemím.

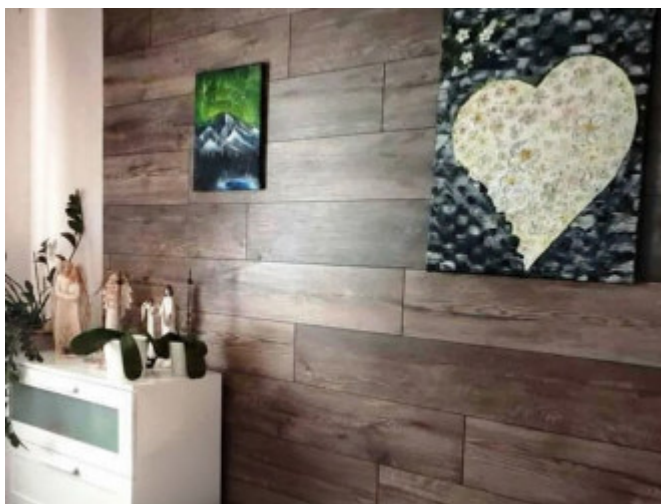
CENA: 123 000 EUR

vážime si našich klientov a preto všetky štandardné poplatky spojené s prevodom vlastníctva na Katastri máte od nás **GRÁTIS**.

POSTARÁME SA O VÁS – budeme vás sprevádzať celým obchodom, od prvej obhliadky až po odovzdanie Vašej novej nehnuteľnosti
Právny servis, bezplatné hypotekárne poradenstvo, súdny znalec, pomoc pri predaji inej

nehnutelhosti...

REALITY NOVOHRAD - VÁŠ KOMPAS VO SVETE REALÍT



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ludmila Révayová

Telefón :

0948 229 209

E-mail:

ludmila.revayova1@gmail.com

